

20  
BETON  
30



## Realisierung eines Nullenergiehauses in Massivbauweise

19. Mai 2022

Heinrich Degelo, Architekt BSA SIA

**kein Oel,**

**kein Gas,**

**keine Kohle**



# HOME BASE

GENOSSENSCHAFT  
FÜR  
SELBST  
GESTALTETES  
WOHNEN  
UND  
ARBEITEN

VISION

«Arbeite ich  
zuhause?  
Oder wohne  
ich in meinem  
Atelier?»



## Die Zeiten der Wohnnormen sind vorbei.

Viele Menschen leben heute in Wohn- und Arbeitsräumen, die sie umgestaltet haben. Denn wohnen und arbeiten fließen oft ineinander. WG's werden zu Single-Wohnungen, werden zu Familienräumen. Urbane Nomaden suchen Reduktion und Funktionalität. Und alle suchen eine Homebase, die sich ihren Lebensentwürfen anpasst.

# HOME BASE

GENOSSENSCHAFT  
FÜR  
SELBST  
GESTALTETES  
WOHNEN  
UND  
ARBEITEN



## VISION

«Ich bin immer unterwegs. Umso praktischer muss das Zuhause sein.»

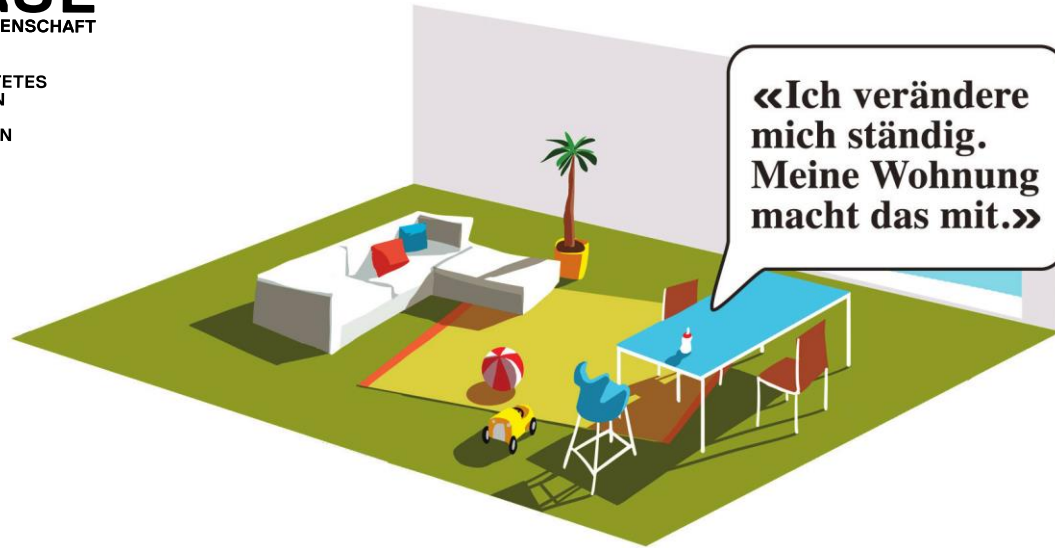
### Wohnen muss wieder günstig sein

Ein minimales Wohnkonzept bringt auch finanzielle Freiheit. Durch die Reduktion auf das Wesentliche, werden die Kosten minimiert.  
Die HOME BASE ist homebasic – und damit erschwinglich.

# HOME **BASE**

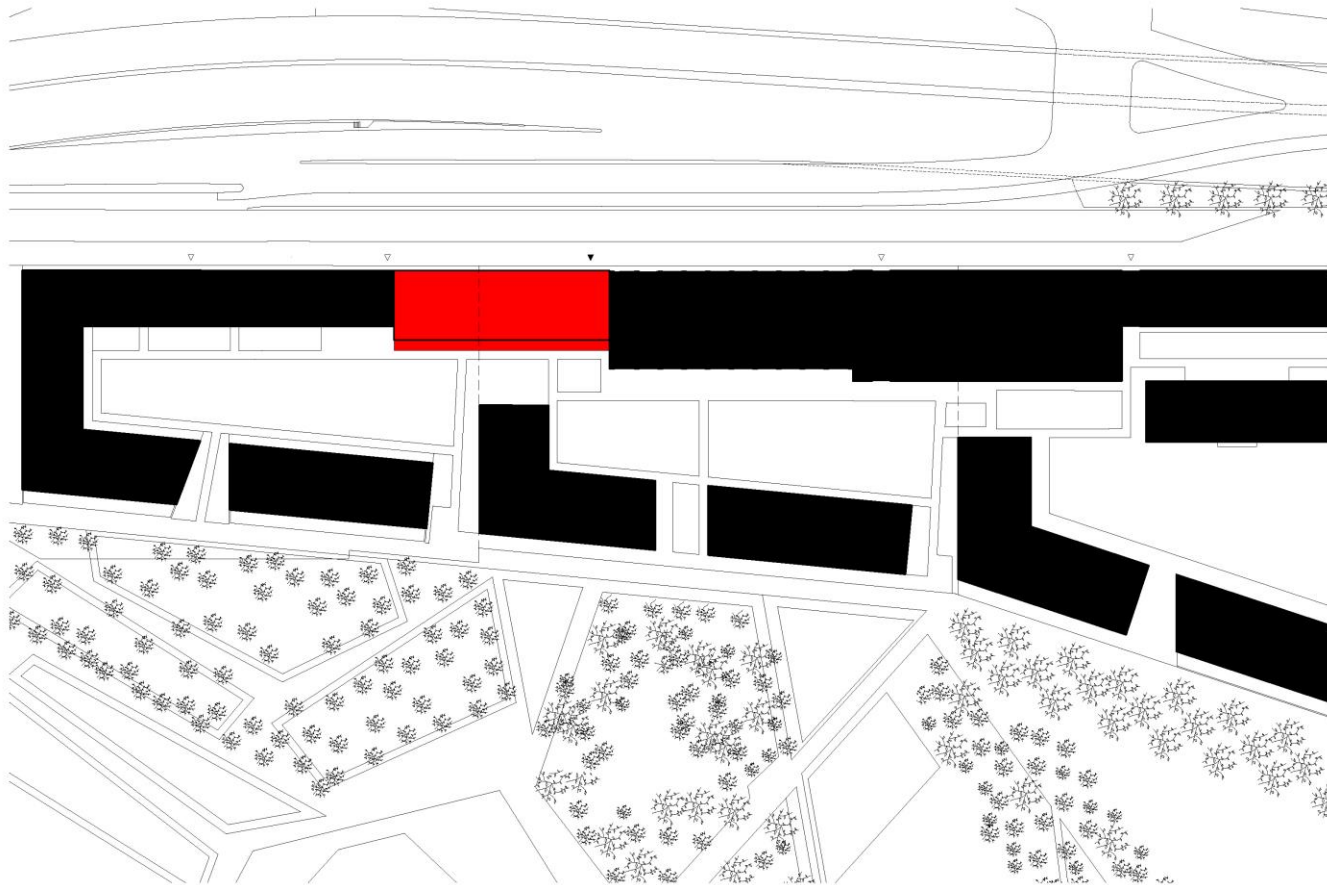
GENOSSENSCHAFT  
FÜR  
SELBST  
GESTALTETES  
WOHNEN  
UND  
ARBEITEN

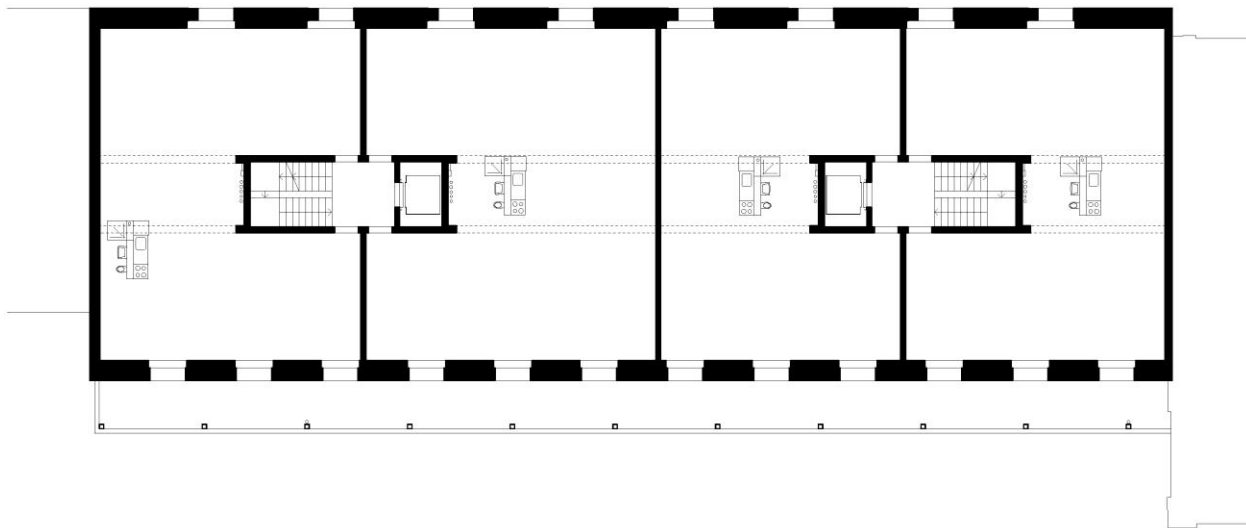
## VISION

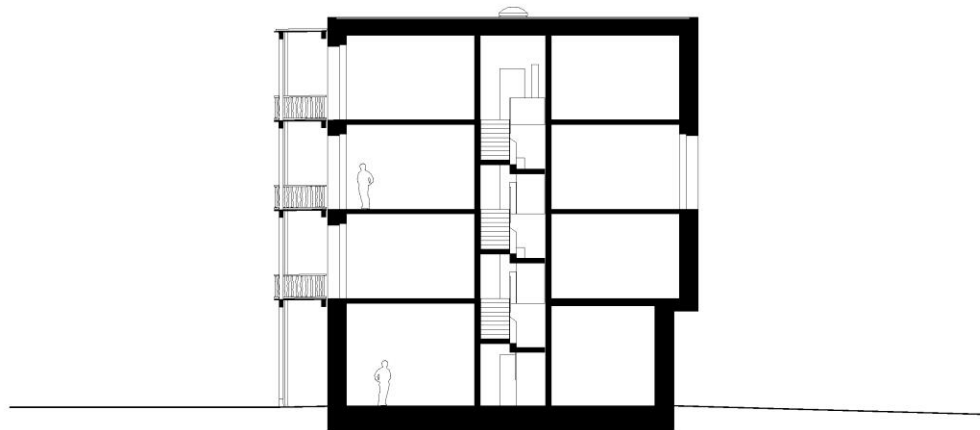


### Freiheit ist der grösste Komfort

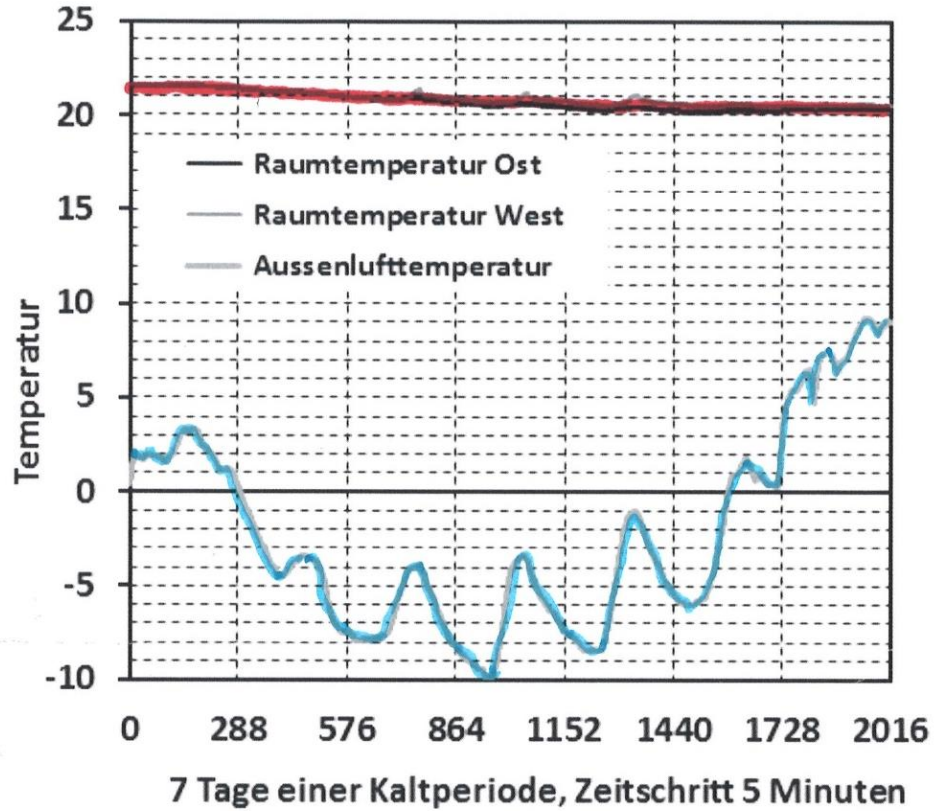
Wer einem eigenen Lebensentwurf folgt, der sucht auch beim Wohnen keine vorgefertigten Lösungen. Die Freiheit in der Gestaltung ist wichtiger, als genormter Komfort. HOMEBASE bietet ein minimales, aber hochfunktionales Wohnkonzept, das in seiner reduzierten Form maximale Freiheit ermöglicht. Die Freiheit, den eigenen Lebensentwurf zu verwirklichen.







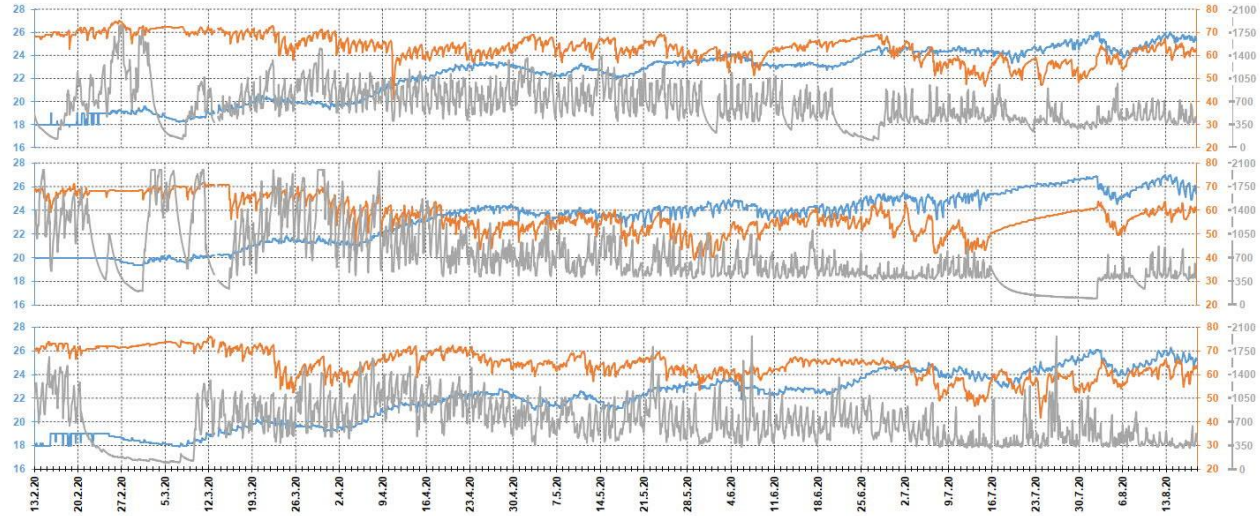









## Auswertungen gesamte Messperiode



| ← 13. Februar 2020

19. August 2020 → |

— Temperatur [°C] — rel. Feuchte [%] — CO<sub>2</sub>-Gehalt [ppm]



Miete  
10 Fr. /m<sup>2</sup>/mt

Anlagekosten BKP I – V  
BGF 1'648 m<sup>2</sup>  
NF 2'198 m<sup>2</sup>





Frei gestaltbarer  
Grundriss







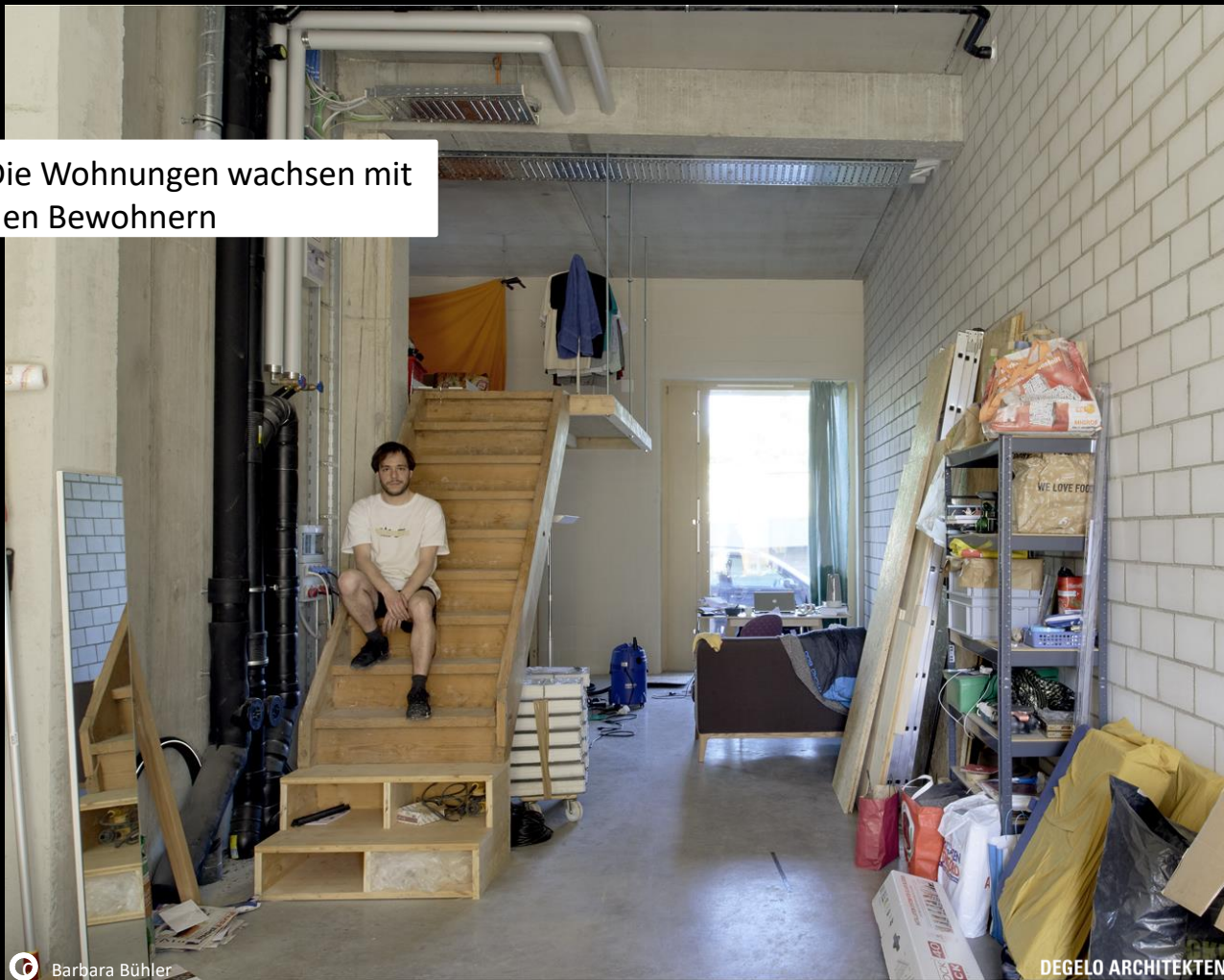




Jederzeit anpassbar und  
veränderbar



Die Wohnungen wachsen mit  
den Bewohnern



Aktuell  
Bewohner von 0 – 74 jährig







Raumhöhe 3,5m  
teilweise 2 geschossig nutzbar























